

## OBTENCIÓ DE LA CARTOGRAFIA DE RUSTICA DEL CADASTRE DEL MUNICIPI.

Per obtenir la cartografia rustica necessària anirem a la seu electrònica del cadastre, aquesta pàgina ens permet la descarrega de la cartografia de tots els municipis tant rústica com urbana, però un dels requisits necessaris per poder utilitzar-ho es disposar d'un certificat digital per poder realitzar la descarrega:

<https://www.sedecatastro.gob.es/>

Triarem “Descarga de datos i cartografía del municipio”.



Se'ns obrirà la següent pantalla de la que triarem “Descarrega de cartografia vectorial (format Shapefile)”.

Es seguro | <https://www.sedecatastro.gob.es/OVCFrames.aspx?TIPO=TIT&a=masiv>

---

**Sede Electrónica del Catastro**

---

Inicio/Desconectar   **■ Lista de servicios al ciudadano**

---

■ Demo del inicio de una declaración de Alteración de titularidad (expediente 901)

**Solicitudes**

- Solicitud de baja del titular catastral [+INFO](#) 
- Solicitud de inscripción de trasteros y plazas de estacionamiento en pro indiviso [+INFO](#) 

**Recursos**

- Recurso de reposición [+INFO](#) 
- Recurso de alzada [+INFO](#) 
- Demo del inicio de un recurso de reposición

**Formulario genérico**

- Otras solicitudes, escritos, comunicaciones y documentos genéricos [+INFO](#) 

---

**SERVICIOS**

---

**Mis notificaciones** 

**Mis expedientes** [+INFO](#) 

**Relación de accesos a información de inmuebles de un titular** [+INFO](#) 

**Validación de una representación gráfica alternativa** [+INFO](#) 

**Informe Catastral de Ubicación de Construcciones** [+INFO](#) 

**Descarga de datos y cartografía por municipio**

- Descarga de información alfanumérica (formato CAT) [+INFO](#) 
- Descarga de cartografía vectorial (formato Shapefile) [+INFO](#) 
- Descargas de ficheros de Redes Topo-Geodésicas Catastrales [+INFO](#) 

**Consulta masiva**

- Enviar consulta de datos protegidos [+INFO](#) 
- Enviar consulta de datos no protegidos [+INFO](#) 
- Descargar resultados de la consulta masiva [+INFO](#) 

Al clicar ens demanarà el certificat electrònic i un cop fet ens farà triar el municipi, per exemple Alp. Triarem rústica sense història, marcarem el ver capes disponibles i les seleccionarem totes:

Es seguro | <https://www.sedecatastro.gob.es/OVCFrames.aspx?TIPO=TIT&a=masiv>

---

**Sede Electrónica del Catastro**

Inicio/Desconectar   **Consulta Ciudadano** 40302606M - DILME FERRER JOSEP MARIA

- Primera semana de Febrero.
- Primera semana de Agosto.

[Pulse aquí para aprender cómo hacer estas descargas y la especificación del formato de los ficheros.](#)

Provincia:

Municipio:

Tipología: ☐ Urbana sin Historia   ☒ Rústica sin Historia  
☐ Urbana con Historia   ☐ Rústica con Historia

[Ver capas disponibles](#)

**Cartografía Rústica disponible para el municipio ALP ( GIRONA )**

Seleccione las capas que desea descargar:

- ☒ Puntos de altimetría con cota y puntos de las redes geodésicas y topográficas (20/01/2018; 0.86 KB)
- ☒ Descripción de los códigos de vías de comunicación e Hidrografía (20/01/2018; 1.90 KB)
- ☒ Subparcelas urbanas que representan los volúmenes edificados dentro de una parcela (20/01/2018; 14.11 KB)
- ☒ Ejes de elementos lineales (calles, carreteras) (20/01/2018; 0.82 KB)
- ☒ Elementos cartográficos lineales (20/01/2018; 131.62 KB)
- ☒ Elementos cartográficos puntuales (20/01/2018; 1.03 KB)
- ☒ Rótulos del mapa (20/01/2018; 12.58 KB)
- ☒ Hojas de división de la cartografía urbana (20/01/2018; 0.81 KB)
- ☒ Límites administrativos (de municipio, de suelo de naturaleza urbana, etc) (20/01/2018; 66.00 KB)
- ☒ Identificación de cada una de las zonas con cartografía diferente (20/01/2018; 1.13 KB)
- ☒ Agrupaciones de parcelas (manzanas de urbana y polígonos de rústica) (20/01/2018; 114.27 KB)
- ☒ Parcelas catastrales (20/01/2018; 445.87 KB)
- ☒ Descripción de los códigos de cultivo (20/01/2018; 2.62 KB)
- ☒ Código de cultivo o aprovechamiento de cada subparcela de cultivo (20/01/2018; 18.41 KB)
- ☒ Subparcelas de cultivo (zonas de igual cultivo o aprovechamiento dentro de una parcela) (20/01/2018; 778.64 KB)

[Desmarcar Todas](#)   [Descargar capas](#)

A continuació en clicar descarregar capas s'ens obrira un full d'acceptació de clausules, que acceptarem.

Es seguro | <https://www.sedecatastro.gob.es/OVCFrames.aspx?TIPO=TIT&a=masiv>

**Sede Electrónica del Catastro**

Inicio/Desconectar   **Consulta Ciudadano** 40302606M - DILME FERRER JOSEP MARIA

**Descarga de cartografía vectorial (formato Shapefile)**

**1** ACEPTACIÓN DE LAS CLÁUSULAS GENERALES Y TÉCNICAS DE LA LICENCIA

Licencia de descarga de productos catastrales en ... 1 / 9

### LICENCIA DE DESCARGA DE PRODUCTOS CATASTRALES

#### CONDICIONES GENERALES

El acceso a la descarga de información del Catastro está condicionado a la aceptación previa de las presentes Condiciones Generales.

**A.- Normativa aplicable.**

1. El marco legal que regula el acceso y uso de la información o de los servicios catastrales se define por las siguientes normas:
  - Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo
  - Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.
  - Resolución de 23 de marzo de 2011 de la Dirección General del Catastro, por la que se aprueban los criterios de acceso, formatos de entrega y condiciones de la licencia-tipo para el acceso al servicio de descarga masiva de datos y cartografía, a través de la Sede Electrónica del Catastro.
  - Orden FHA/2408/2009, de 17 de diciembre, por la que se crea los centros...

☒ Acepto las condiciones generales y técnicas para la descarga y el uso de información de los servicios catastrales

[Cancelar](#) [descargar](#)

Cliquem a realitzar descarrega i s'obria un full on posarem les nostres dades.

## Sede Electrónica del Catastro

[Inicio/Desconectar](#) [Consulta Ciudadano](#) 40302606M - DILME FERRER JOSEP MARIA

### Descarga de cartografía vectorial (formato Shapefile)

#### 2 IDENTIFICACIÓN DEL USUARIO

Con el fin de disponer de la información necesaria para garantizar un adecuado control del uso que se hará en el caso de que los datos aportados se refieran a personas físicas, mediante la presente solicitud autorización personal y su normativa de desarrollo. El uso de esta información se limitará exclusivamente al mantenimiento.

Es obligatorio cumplimentar los campos con (\*)

##### Usuario

NIF/NIE:

Apellidos y nombre o razón social:

##### Datos de usuario

Teléfono:  (\*)

Correo electrónico:  (\*)

Domicilio:  (\*)

País:  (\*)

Provincia:  (\*)

Municipio:  (\*)

Código postal:  (\*)

##### Sector profesional

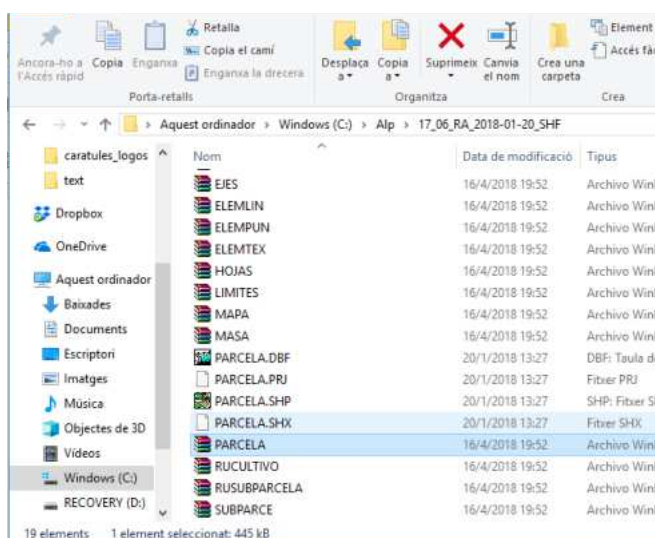
- ☐ Administración pública
- ☐ Empresa pública
- ☐ Universidades o Centros de Investigación
- ☒ Empresa privada
- ☐ Profesional autónomo
- ☐ Organización no gubernamental
- ☐ Otros

Un cop omplert iniciem la descarrega i tenim l'arxiu **17\_06\_RA\_2018-01-20\_SHF.zip**.

que hem de guardar i descomprimir en la carpeta del municipi. Un cop descomprimits apareixeran els següents arxius:

|                                                                                                    |                             |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|
|  ALTIPUN.zip      | Carpeta comprimida (en z... | 1 KB   |
|  CARVIA.zip       | Carpeta comprimida (en z... | 2 KB   |
|  CONSTRU.zip      | Carpeta comprimida (en z... | 14 KB  |
|  EIES.zip         | Carpeta comprimida (en z... | 1 KB   |
|  ELEMLIN.zip      | Carpeta comprimida (en z... | 129 KB |
|  ELEMPUN.zip      | Carpeta comprimida (en z... | 1 KB   |
|  ELEMTEX.zip      | Carpeta comprimida (en z... | 12 KB  |
|  HOJAS.zip        | Carpeta comprimida (en z... | 1 KB   |
|  LIMITES.zip      | Carpeta comprimida (en z... | 65 KB  |
|  MAPA.zip         | Carpeta comprimida (en z... | 1 KB   |
|  MASA.zip         | Carpeta comprimida (en z... | 113 KB |
|  PARCELA.zip      | Carpeta comprimida (en z... | 442 KB |
|  RUCULTIVO.zip    | Carpeta comprimida (en z... | 3 KB   |
|  RUSUBPARCELA.zip | Carpeta comprimida (en z... | 18 KB  |
|  SUBPARCE.zip     | Carpeta comprimida (en z... | 774 KB |

A continuació per obtenir la cartografia, descomprimirem l'arxiu *PARCEL·LA*,

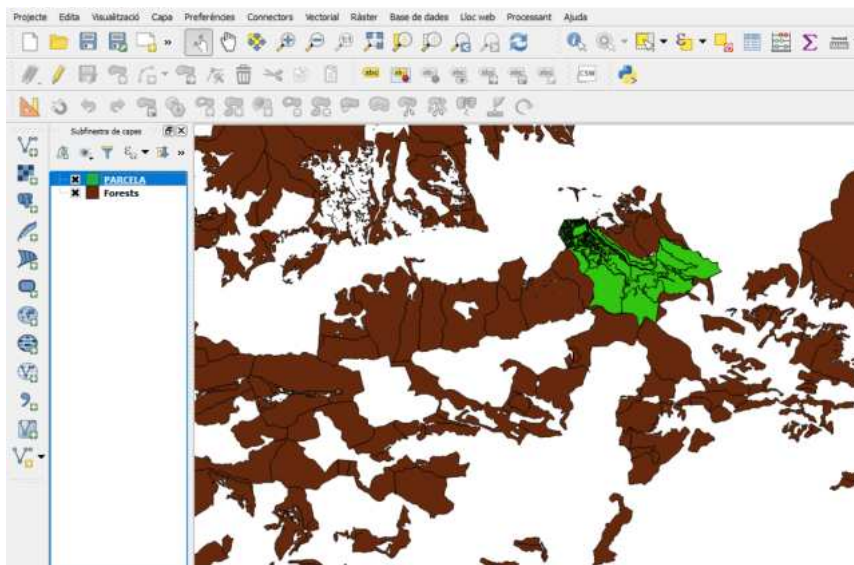


Posarem l'arxiu al Qgis, com hem fet anteriorment en l'Annex III, clicant sobre

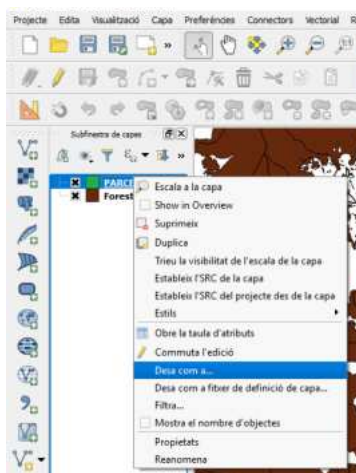
el icona  , i cercant el document *PARCELA.shp*. Al introduir tenim que

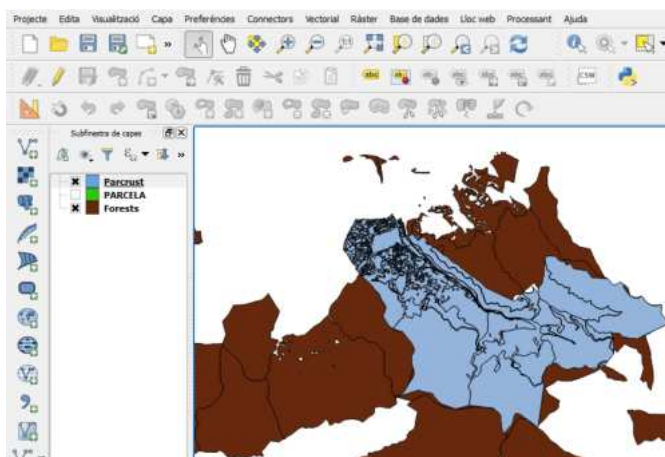
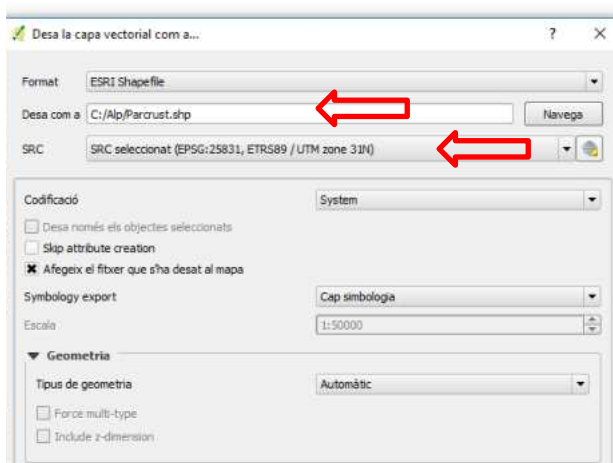
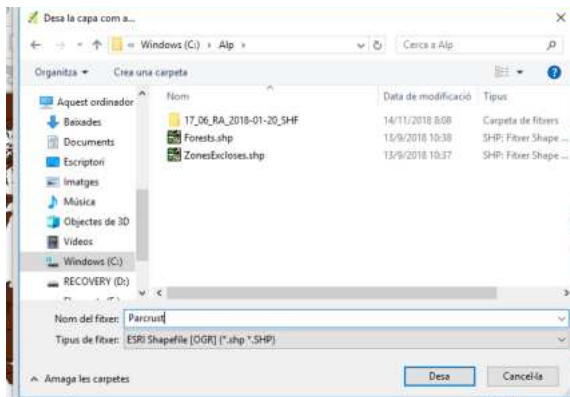
comprovar que les coordenades datum son les correctes

SRC seleccionat (EPSG:25831, ETRS89 / UTM zone 31N)



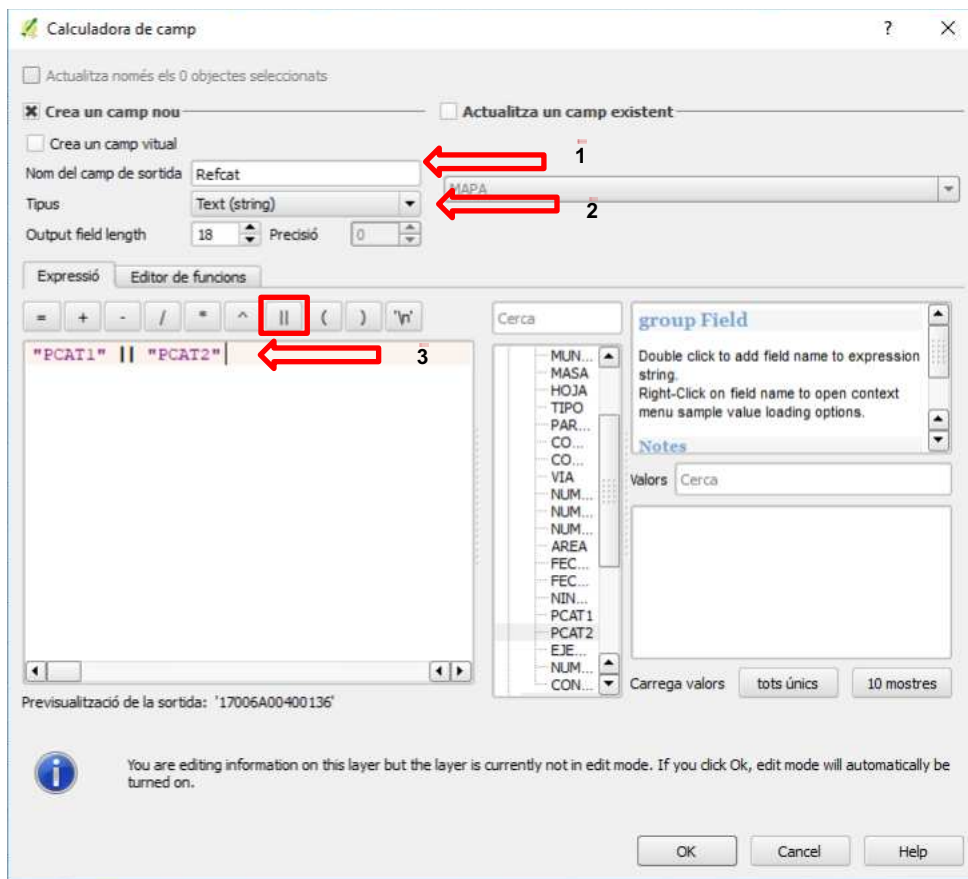
Una vegada el document esta en el Qgis realitzarem una copia del mateix, clicant sobre el mateix i desant-lo en el directori de de treball. Aquest nou document l'anomenarem *Parcrust.shp*.





Per tal de poder realitzar combinacions, necessàries per poder realitzar les operacions posteriors, crearem un camp nou anomenat *Refcat*, que serà la fusió de PCAT1 i PCAT2, a partir de la capa creada ***Parcrust.shp***.





Clicarem a “OK” i ens realitzarà la fusió. Per comprovar que es correcte en la finestra d’atributs de la capa *Parcrust.shp*, ens tindria que sortir el nou camp

Parcrust :: Features total: 978, filtered: 978, selected: 0

123 MAPA Actualitza tot Actualització seleccionada

|    | FECHABAJA | NINTERNO  | PCAT1   | PCAT2   | EJERCICIO | NUM_EXP | CONTROL | Refcat         |
|----|-----------|-----------|---------|---------|-----------|---------|---------|----------------|
| 0  | 99999999  | 263273996 | 17006A0 | 0400136 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00400136 |
| 1  | 99999999  | 263273997 | 17006A0 | 0400137 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00400137 |
| 2  | 99999999  | 263273998 | 17006A0 | 0600041 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600041 |
| 3  | 99999999  | 263273993 | 17006A0 | 0400133 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00400133 |
| 4  | 99999999  | 263273994 | 17006A0 | 0400134 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00400134 |
| 5  | 99999999  | 263273995 | 17006A0 | 0400135 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00400135 |
| 6  | 99999999  | 263273999 | 17006A0 | 0600042 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600042 |
| 7  | 99999999  | 263274000 | 17006A0 | 0600043 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600043 |
| 8  | 99999999  | 263274001 | 17006A0 | 0600044 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600044 |
| 9  | 99999999  | 263274002 | 17006A0 | 0600045 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600045 |
| 10 | 99999999  | 263274003 | 17006A0 | 0600046 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600046 |
| 11 | 99999999  | 263274004 | 17006A0 | 0600047 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600047 |
| 12 | 99999999  | 263274005 | 17006A0 | 0600048 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600048 |
| 13 | 99999999  | 263274006 | 17006A0 | 0600049 | NULL      | NULL    | NULL    | 17006A00600049 |

Mostra tots els objectes

Per simplificar el fitxer de la base de dades associada a aquesta cartografia, eliminarem totes les capes excepte el camp *Refcat* que em creat i el camp *Area*.

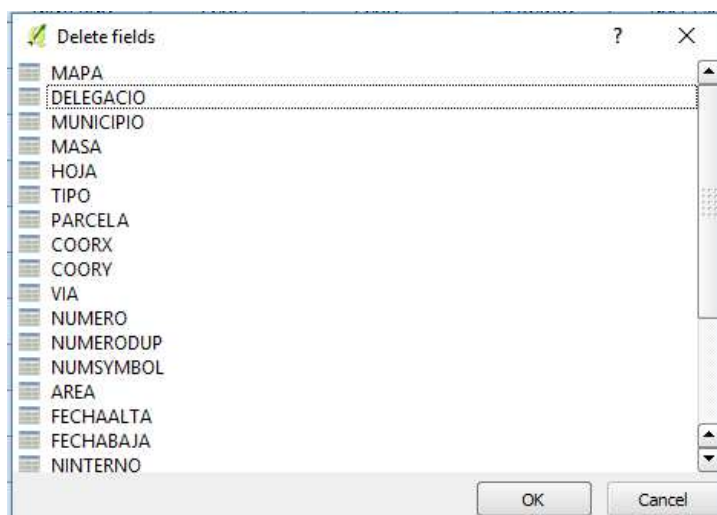
Per eliminar els camps, seleccionarem dins la finestra d'atributs de la capa l'icona en forma de llapis.



Això ens habilitarà l'edició dels camps, seguidament clicarem sobre l' icona



Que ens permetrà eliminar els camps que no ens interessin.



Seleccionarem tots els camp, menys els de *Area* i *Refcat*.

Finalment la capa **Parcrust.shp** ens quedarà així.

Parcrust :: Features total: 978, filtered: 978, selected: 0

123 AREA = E

|    | AREA  | Refcat         |
|----|-------|----------------|
| 0  | 1264  | 17006A00400136 |
| 1  | 3799  | 17006A00400137 |
| 2  | 13022 | 17006A00600041 |
| 3  | 12891 | 17006A00400133 |
| 4  | 1343  | 17006A00400134 |
| 5  | 3980  | 17006A00400135 |
| 6  | 230   | 17006A00600042 |
| 7  | 364   | 17006A00600043 |
| 8  | 736   | 17006A00600044 |
| 9  | 868   | 17006A00600045 |
| 10 | 284   | 17006A00600046 |
| 11 | 1144  | 17006A00600047 |
| 12 | 762   | 17006A00600048 |
| 13 | 531   | 17006A00600049 |
| 14 | 515   | 17006A00600050 |

Mostra tots els objectes